

Homann Immobilien setzt Maßstäbe: Neubauprojekte trotz herausfordernder Zeiten



Offizieller Baubeginn an der Bischopinkstraße (v.l.):
Bauleiter Benjamin Titsch, Barbara Homann, Bernard H. Homann, Eve Homann,
Volker Ludwig und Marco Huesmann, GF Huesmann Ingenieure Münster GmbH.

Homann Immobilien zeigt erneut seine führende Position in Münster. Als eines der wenigen Unternehmen in der Branche realisiert Homann Immobilien als Bauträger Neubauprojekte im großen Stil – unabhängig von konjunkturellen Schwankungen. Der Fokus liegt darauf, den anhaltend hohen Bedarf an exklusivem Wohnraum in Münster zu bedienen.

Dabei legt das Unternehmen großen Wert auf die Lage seiner Projekte. Alle Neubauten befinden sich in attraktiven, gefragten Stadtteilen, die nicht nur hohe Lebensqualität bieten, sondern auch langfristig

wertbeständig sind. Aktuell sind in Münster gleich fünf interessante Neubauprojekte im fortgeschrittenen Planungsstadium, im Bau oder nahezu abgeschlossen.

Bereits begonnen haben die Bauarbeiten an der Bischopinkstraße. Das exklusive Wohnensemble, das höchste Ansprüche erfüllt, ist bereits vollständig verkauft.

In der Klausenerstraße, unweit des Aaseeparks, entsteht ein exklusives Neubauprojekt mit drei außergewöhnlichen Wohnungen, die modernes Design, luxuriöse Ausstattung und nachhaltige Bauweise

vereinen. Die Stadtresidenzen bieten Wohnflächen zwischen 173 m² und 267 m², großzügige Außenbereiche wie Terrassen und Dachterrassen sowie energieeffiziente Technologien wie Geothermie und Photovoltaik.

Noch in diesem Jahr abgeschlossen und bezugsfertig wird das Projekt Kapitelstraße im Dechaneiviertel, einem der begehrtesten Stadtteile Münsters. Die hochwertigen Eigentumswohnungen – darunter ein luxuriöses Penthouse – punkten durch nachhaltige Bauweise mit Geothermie-Heizung und KfW-55-Standard.



Klausenerstraße

In Mauritz entsteht das exklusive Projekt „Gallenkamp 4“ mit fünf Eigentumswohnungen. Die hochwertige Ausstattung und die exzellente Anbindung an die Innenstadt machen dieses Projekt besonders attraktiv. Der Baustart ist für das Frühjahr 2025 geplant, und die Nachfrage ist bereits jetzt groß.

Im Erphoviertel sind drei vollständig sanierte Stadtwohnungen sofort bezugsfertig. Sie werden vermietet und bieten hochwertige Ausstattung, moderne Grundrisse und großzügige Balkon- und Terrassenflächen. Die ruhige Lage nahe der Warendorfer Straße sorgt für eine perfekte Mischung aus Zentralität und Entspannung.

Ein zentraler Bestandteil der Neubauprojekte von Homann Immobilien ist die nachhaltige Bauweise. Alle Projekte setzen auf moderne, energieeffiziente Technologien wie Luft-Wasser-Wärmepumpen und Geothermie. Diese Maßnahmen reduzieren die Betriebskosten und tragen aktiv zum Klimaschutz bei. Die Neubauten erfüllen den KfW-55-Standard und bieten somit eine sichere Investition für die Zukunft.

In wirtschaftlich unsicheren Zeiten bleibt die Investition in Immobilien eine der stabilsten und wertbeständigsten Anlageformen. Homann Immobilien bietet exklusive Neubauten, die nicht nur hohen Wohnkomfort bieten, sondern auch Potenzial für langfristige Wertsteigerungen aufweisen. Die Kombination aus Top-Lage, hochwertiger Bauweise und nachhaltigen Energiekonzepten spricht anspruchsvolle Käufer an, die eine sichere Kapitalanlage suchen.

„Unsere Neubauprojekte in Münster sind ein Beweis für unsere Kompetenz und unser langfristiges Engagement am Markt. Trotz herausfordernder Rahmenbedingungen setzen wir auf höchste Qualität, exzellente Standorte und nachhaltiges Bauen. Damit schaffen wir nicht nur Wohnraum, sondern auch sichere und wertvolle Investitionen für unsere Kunden,“ erklärt Bernard H. Homann, Gründer und Geschäftsführender Gesellschafter von Homann Immobilien.



Gallenkamp

Umfassende Informationen zu allen aktuellen Neubauprojekten bieten direkt aufrufbare Zielseiten – neudeutsch Landing Pages – auf der Website www.homann-exclusives-wohnen.de. Hier finden Interessenten detaillierte Exposés, virtuelle Rundgänge und die Möglichkeit, direkt Besichtigungstermine zu vereinbaren. Über den integrierten WhatsApp-Chat können potenzielle Käufer sofort Kontakt aufnehmen, Fragen stellen und individuelle Beratung erhalten.

Eine Besonderheit der Neubauprojekte von Homann Immobilien ist die umfassende Präsentation auf den Social-Media-Kanälen des Unternehmens. Durch virtuelle Rundgänge und detaillierte Videos erhalten Interessenten die Möglichkeit, die Immobilien bequem von zu Hause aus zu besichtigen. Dies schont die Umwelt und reduziert den realen Besichtigungsverkehr.

Fazit: Münster gehört zu den attraktivsten Städten Deutschlands und die Nachfrage nach hochwertigem Wohnraum ist ungebrochen hoch. Homann Immobilien stellt sich dieser Herausforderung und bietet mit seinen Neubauprojekten exklusive Wohnmöglichkeiten in den besten Lagen der Stadt. Bernard H. Homann: „Besuchen Sie die neuen Landing Pages auf www.homann-exclusives-wohnen.de und entdecken Sie die einzigartigen Angebote – Ihr neues Zuhause könnte nur einen Klick entfernt sein.“ ■



HOMANN
exclusives wohnen !

HOMANN exclusives wohnen GmbH
Servatiplatz 7
48143 Münster
Telefon: 0251/41848-0
Fax: 0251/41848-90
E-Mail: info@homann-immobilien.de
www.homann-exclusives-wohnen.de

Visualisierungen können von der Ausführung abweichen